

Сдам в аренду коммерческую недвижимость

Территория: Нижегородская обл,
Нижний Новгород

Стоимость: rub 900 000

Объект: производств. помещ.
3000 м2

Адрес: Зайцева ул, 31

Комментарий: Универсальный производственно-складской и офисный комплекс с помещениями различного назначения общей площадью более 40 000м2. Производственно-складские помещения по низкой цене (если найдете ниже – сделаем скидку!). Аренда офисных помещений без посредников! Развитая инфраструктура, удобное местоположение (доступность федеральных трасс), наличие парковочных мест, отличное состояние объекта, а так же выгодная стоимость аренды. Возможность переоборудования помещений по индивидуальным требованиям арендаторов. Хорошее состояние и техническое оснащение.

Наши основные преимущества:

Цена ниже рынка – готовы обсуждать цену!

Открыты к диалогу – арендные каникулы, компенсация переезда, дооборудование под вас!

Транспортная развязка – федеральные трассы М7 , Р158.

Жилой микрорайон – в шаговой доступности.

Круглосуточная охрана – охраняемая парковка для Еврофура.

Электрические мощности – 5 МВт.

Доковые ворота – разгрузочные ramпы.

ЖД ветка – на территории комплекса.

Грузоподъемное оборудование – кран-балка 15тн и др.

Производственное/складское отапливаемое помещение 3000 м2

Площадь: 3000 м2

Тип помещения: производство/склад

Габариты помещения: 84 м x 144 м

Дополнительные надстройки: антресоль 500 м2

Высота: 14 м

Электроснабжение: до 1,5МВт

Полы: бетонный с антибеспылевым покрытием

Ворота: 10 доковых ворот

Разгрузка/погрузка: разгрузочная ramпа

Дополнительные помещения: офисные и подсобные помещения

Парковка: есть

Система охраны: 24 часа

Коммуникации: телефон/интернет

Монтаж дополнительных систем (при необходимости): пожаротушение, вентиляция

Состояние помещений: готов к въезду

Стоимость: 300 руб/м2

Дополнительные комментарии: возможно разделение помещения; возможно поэтапное размещение и увеличение занимаемой площади; отдельно оплачиваются коммунальные платежи, отопление и электроэнергия.

0#

Контакт: *хозяин*

телефон: *(зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

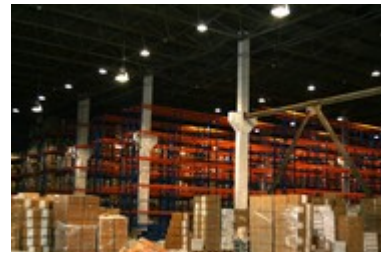
<http://nizhniinovgorod.mndv.ru/kommercheskaia200366.aspx>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<http://nizhniinovgorod.mndv.ru/kommercheskaia200366pismo.aspx>

Размещено: с 12.01.18 07:10:34 до 12.01.19 07:10:34

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

