

## Сдам в аренду коммерческую недвижимость

**Территория:** Нижегородская обл,  
Нижний Новгород

**Стоимость:** rub 216 000

**Объект:** офис  
180 m2

**Адрес:** Новая ул, 36

**Комментарий:** Офис площадью 180 м2, на 5 этаже 5-этажного бизнес-центра класса В+ в 3 мин. пешком от м.Горьковская, район города - Нижегородский. Высота потолков: 6.5 м. Офис предоставляется в прямую аренду, срок аренды - любой, с предоплатой в 1 месяц, также возможны арендные каникулы. Включено в ставку: эксплуатационные расходы. Минимальный срок аренды 11 мес. Офис под чистовую отделку, комнат в аренду - 1, внутри открытая планировка, на полу плитка, тип окон - обычные, окна выходят на улицу, общая площадь здания 4341.9 м2, здание построено в 2017 году, участок находится в собственности, здание полностью функционирует, доступ в здание осуществляется по пропускам. Вход в офис - общий с улицы. В здании есть лифт, охрана, в офисе местное кондиционирование, вентиляция офиса - приточная, центральное отопление, спринклерная система пожаротушения. Парковка автомобилей - наземная. Сайт: [https://realty.jcat.ru/85333dd7/?utm\\_source=nndv&utm\\_medium=paidsearch](https://realty.jcat.ru/85333dd7/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch).

### Контакт:

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://nizhniinovgorod.nndv.ru/kommercheskaia204926.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://nizhniinovgorod.nndv.ru/kommercheskaia204926pismo.aspx>

**Размещено:** с 17.05.18 04:12:09 до 17.05.19 04:12:09

### Фото:





**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

