

Продам квартиру

Территория: Нижегородская обл,
Нижний Новгород

Стоимость: **руб 3 710 000**

Адрес: 40 лет Победы ул, 4

Объект: 1-я квартира

m2: общая: 51, жилая: 23, кухни: 12.

m2: комнат: 23

телефон: есть, с/у: , балкон: лоджия

Дом: 10 эт., этажей: 19, тип: кирп.-монол.

также есть: лифт

Комментарий: Квартира с отличным дорогим ремонтом в современном доме, находится в единственном доме в микрорайоне Щербинки от знаменитого, хорошо зарекомендовавшего себя застройщика в Нижнем Новгороде, в частности в Верхних Печерах, престижного жилого комплекса ГСК "Сокольники".

Дом находится в разумной близости от крупной транспортной развязки (пр. Гагарина), в то же время в стороне от городского шума, толчеи и выхлопных газов. Квартира в идеальном состоянии, светлая и теплая, с шикарным панорамным видом, удобная планировка, продуманное пространство; большая комната и прихожая, просторная 12-ти метровая кухня и ванная комната, комфортная обустроенная лоджия, гардеробная.

Свободна юридически и физически, свежий качественный ремонт, после которого квартира практически не эксплуатировалась. Евроремонт делали для себя с использованием дорогих отделочных материалов, высококачественная мебель и встроенная техника, кухонный гарнитур (Италия) со встроенной бытовой техникой "Samsung" и "Cameron" (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка), кондиционер. Высшего класса ламинат, испанская плитка в ванной и санузле, немецкая сантехника.

Низкая кварплата, обустроенная придомовая территория со своей закрытой парковкой и детской площадкой, рядом школа, детские сады, сетевые магазины. Чистая продажа, один взрослый собственник более 5-ти лет, никто не прописан и не проживает, документы готовы к сделке, без перепланировки под любой вид расчетов (ипотека, мат.капитал, сертификаты). Уважаемые агенты в поисках работы, беспокойте только при наличии реального покупателя.

5#

Контакт: *хозяин*

телефон: *(зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://nizhniinovgorod.nndv.ru/kvartiry/prodam/odnokomnatnuiu/2238272.html>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://nizhniinovgorod.nndv.ru/kvartiry/prodam/odnokomnatnuiu/2238272pismo.html>

Размещено: с 14.06.18 09:12:26 до 14.06.19 09:12:26

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

